



S.S. SELCEN GÖLTEPE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Sayı :2026/57

Konu: 2025 Yılı Genel Kurul Kararları hk.

01.07.2026

Değerli Üyelerimiz,

2025 Mali Yılı Değerlendirme ve Faaliyet Dönemi Olağan Genel Kurulumuz 28.06.2026 tarihinde yapılmış olup, aşağıdaki konularda bilgi verilerek, onaylar alınmıştır.

1- Yönetim ve Denetim Kurulu Faaliyet raporları ve 2025 yılı Mali Bilançosunun ve Gelir-Gider hesapları oy birliği ile ibra edildi.

2-Yönetim , Denetim Kurulu ve Birlik Delegeleri seçimi yapılarak aşağıda belirtilen kişiler 3 yıllığına görev almaları oy birliği ile kabul edildi.

YÖNETİM KURULU

- 1-Osman KURT
- 2- Süleyman ALTIN
- 3- İlyas SARIYILDIZ
- 4- Mustafa Kemal GÜNDÜZ
- 5- Eşref KARAÇÖR

DENETİM KURULU

- 1-İrfan DOĞAN
- 2-İhsan KORKMAZ
- 3-İbrahim USLU

BİRLİK DELEGELERİ

- 1-Osman KURT
- 2- Süleyman ALTIN
- 3-Eşref KARAÇÖR
- 4- İrfan DOĞAN

3- Birlik Genel Kurulu tarafından, kooperatiflere tahsis edilen konut alanlarına ait tapuların kooperatiflere devredilmesi durumunda, çalışmalarını hızlandırabilmek için;

*Kooperatifimize ait arsalarımızda kat karşılığı sistemleri ile, inşaatlara başlanması gerekmesi halinde, inşaatın emanet usulü veya müteahhitlik aracılığı ile yaptırmaya,

*Ankara İl'i Gölbaşı İlçesi Yaylabağ Toplu Konut alanı içerisinde yer alan S.S. Selcen Göltepe Konut Yapı Kooperatifi adına isabet eden ada/parsellerin, fazla villa parselleri ile çok katlı arsalarımızın ve ticari alanlarda kooperatifimize hissesi oranında düşen alanların tapularını almaya,

*Birlik nezdinde yapılacak olan fazlalık villa parselleri ile çok katlı arsalarımızın kura çekimine katılmaları konularında, Kooperatif Yönetim Kuruluna yetki verildi.

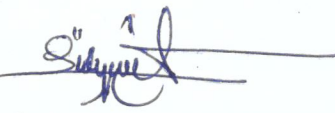
4- Üye aidat bedelinin, **TEMMUZ 2026** ayından başlamak üzere **500.-TL** olmasına, Birlik aidat koyması halinde üyelere yansıtılması, Birlik aidatının üyelerimize sosyal medya üzerinden bildirilmesi, Temmuz 2026 tarihinden itibaren ödenmeyen aidatlara **% 4 Gecikme Cezası uygulanmasına,**

5- Kooperatifimize aidat ve gecikme borcu olan üyelerimizin **Genel Kurul tarihinden (28.06.2026) itibaren toplam borçlarını 1 ay içerisinde** ödemelerini yapmadıkları takdirde gerekli yasal işlemlerin başlatılmasına kararları alınmış olup, bilgilerinize sunulur.

Genel kurulumuzun tüm üyelerimize hayırlı olmasını dileriz.

YÖNETİM KURULU ADINA


İlyas SARIYILDIZ
Mali Sorumlu


Süleyman ALTIN
Başkan Yrd.


Osman KURT
Başkan

Tel: 0 (312) 232 38 00

Fax: 0 (312) 232 38 00

Adres: Fevziçakmak 2 Sok. No:37/2 Demirtepe/ANKARA