



S.S. SELCEN GÖLTEPE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Sayı : 2025/54

Konu :2024 Yılı Olağan Genel Kurulunda Alınan Kararlar

Değerli Üyelerimiz,

Kooperatifimizin olağan genel kurul toplantısı 29.06.2024 tarihinde yapılmıştır.

1- Yönetim ve Denetim Kurulu Faaliyet raporları, Gelir-Gider hesapları ayrı ayrı değerlendirilerek oy birliğiyle onaylanmıştır.

2-

a- Üye aidatlarının **TEMMUZ 2025** ayından başlamak üzere **300-TL** olmasına ve Birlik Genel Kurulunda alınacak karara göre birlik aidatlarının yansıtılmasını Birlik aidatının üyelerimize sosyal medya üzerinden bildirilmesi oy birliği ile kabul edildi.

b- Yönetim ve Denetim Kurulu Huzur haklarının Başkan 3.000,00 TL, Başkan Yardımcısı 2.900,00 TL, Muhasip üye 2.800,00 TL, Üyelerin her birine 2.700,00 TL, Denetim Kurulu üyelerine ayrı ayrı 1.200,00 TL Huzur Hakkı verilmesi oy birliği ile kabul edildi.

c- Ödenmeyen aidat borçlarına aylık olarak **% 3 gecikme cezası** uygulanması oy birliği ile kabul edildi.

3-Dilek ve temennilerde Selami Duman söz aldı Kurası çekilmiş olan kooperatifimize tahsis edilmiş villa parsellerinin daha sonradan olası muhtemel imar değişikliğini kabul etmek kaydı ile hisseler arasında kura çekilerek her hissenin parselinin belirlenmesini, bu işlem için bir komisyon oluşturularak usul ve esasların belirlenmesini, sadece kura çekilmesine ait olmak kaydı ile bu hususta komisyona yetki verilmesini talep etti. Cevap olarak Başkan Osman Kurt henüz tapular alınmadığından şu anda böyle bir paylaşım için erken olduğu konusunu izah etti. Bu isteğin yönetim kurulunda görüşülerek takibinin yapılmasına oy birliği ile karar verildi

Bilgilerinize sunulur.

03/07/2025

**S.S. SELCEN GÖLTEPE
KONUT YAPI KOOPERATİFİ
YÖNETİM KURULU**